

Πρακτικά Συνεδρίασης
Δημοτικού Συμβουλίου
33/16

Ημερομηνία: 24 Νοεμβρίου 2016

Ωρα έναρξης: 13:30´

Ωρα λήξης: 15:30´

Παρόντες:

κ. Θεόδωρος Πυρίλλης	Δήμαρχος
κ. Ανδρέας Οικονόμου	Αντιδήμαρχος
κ. Γιώργος Καρας	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Ανδρέας Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Τάσος Βλίττης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Γιαννάκης Ποταμός	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Αβραάμ Μουλαζίμης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Γιώργος Νικολέττος	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (μέχρι το θέμα 1.14)
κ. Ανδρέας Κίττος	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Μαυρουδής Μαυρουδής	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Απόντες:

κα Τασούλα Τσόκκου Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Παρακαθήμενοι:

κ. Τρύφωνας Κουτσόλουκας	Αν. Δημοτικός Γραμματέας – πρακτικογράφος
κ. Χριστάκης Βασιλείου	Δημοτικός Μηχανικός
κ. Ανδρέας Γεωργίου	Λειτουργός Τεχνικής Υπηρεσίας } (για το θέμα 2.6)
κ. Νίκος Παπαευσταθίου	Δικηγόρος

Ο κ. Δήμαρχος δήλωσε ότι υπάρχει απαρτία αφού είναι παρόντα δέκα μέλη και ότι πρόσκληση σύμφωνα με τους κανονισμούς για την παρούσα συνεδρίαση έχουν παραλάβει έγκαιρα όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου συμπεριλαμβανομένης της κας Τ. Τσόκκου που απουσιάζει για προσωπικούς λόγους.

1. Υποθέσεις Τεχνικής Υπηρεσίας

1.1 Έγκριση έκδοσης αδειών οικοδομής

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων οικοδομής.

- B 75/16
- B 59/15
- B 83/16
- B 94/16
- B 93/06
- B 25/14
- B 100/03
- B 46/16
- B 87/16
- B 57/16
- B 66/16
- B 73/05
- B 60/16
- B 106/16
- B 119/10
- B 100/16

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση αδειών οικοδομής για τις πιο πάνω υποθέσεις.

1.2 Αίτηση για άδεια οικοδομής. Αρ.Φακ.:B54/2013

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση της άδειας οικοδομής και να επιστραφούν στους αιτητές τα δικαιώματα παροχής νερού που αναφέρονται στο σημ. 19 του φακέλου, μετά την έκδοση της άδειας οικοδομής.

1.3 Αίτηση για άδεια οικοδομής. Αρ. Φακ.:B133/2003

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε τα πιο κάτω:

- (α) να εγκρίνει την έκδοση της άδειας οικοδομής.
- (β) να εγκρίνει τον τρόπο κατασκευής του πεζόδρομου σύμφωνα και με την επιτόπου κατάσταση.
- (γ) οι αιτητές να κληθούν να πληρώσουν το ποσόν των €4.270,00 για την κατασκευή του πεζόδρομου (το μέρος που τους αναλογεί) και να απαλλαγούν από τους σχετικούς όρους κατασκευής του.
- (δ) να πληρωθεί από τον Δήμο, το ποσό των €1500 + ΦΠΑ (τιμολόγιο αρ.0147) που αφορά στην ηλεκτροδότηση του πεζόδρομου.
- (ε) να κληθούν οι ιδιοκτήτες του κτήματος (τεμ.116, 113, Τμ. 16, Αρ.Σχ.2-295-376, 2-296-376) που συνορεύει με το κτήμα των αιτητών, να πληρώσουν το ποσόν των €4.270,00 (μερίδιο που τους αναλογεί για την κατασκευή του πεζόδρομου) και να απαλλαγούν από τους σχετικούς όρους κατασκευής του.

1.4 Αίτηση για άδεια κατεδάφισης οικοδομής. Αρ.Φακ.:B96/2016

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση άδειας κατεδάφισης της οικοδομής.

1.5 Αιτήσεις για ανανέωση Αδειών Οικοδομής

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων.

- B 156/05
- B 57/10

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση ανανέωσης των πιο πάνω αδειών οικοδομής.

1.6 Αιτήσεις για έκδοση Πιστοποιητικών Έγκρισης Οικοδομής

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων.

- B 67/16
- B 74/89
- B 56/13
- B 8/05
- B 37/16
- B 138/03
- B 117/03

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση των πιο πάνω πιστοποιητικών έγκρισης των οικοδομών.

1.7 Αιτήσεις για έκδοση αδειών διαχωρισμού

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων.

- Δ 51/16
- Δ 104/14
- Δ 30/14
- Δ 76/11
- Δ 84/16
- Δ 110/14
- Δ 21/16
- Δ 48/11
- Δ 22/16
- Δ 23/16
- Δ 44/16
- Δ 52/16
- Δ 76/16
- Δ 72/16
- Δ 45/16
- Δ 92/06
- Δ 82/16
- Δ 69/16
- Δ 29/14
- Δ 40/15
- Δ 47/15

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση αδειών διαχωρισμού για τις πιο πάνω υποθέσεις.

1.8 Αίτηση για ανανέωση Άδειας Διαχωρισμού

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο κάτω φακέλου.

- Δ 18/12

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση ανανέωσης της πιο πάνω άδειας διαχωρισμού.

1.9 Αιτήσεις για έκδοση Πιστοποιητικών Έγκρισης Αδειών Διαχωρισμού

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων.

- Δ 96/13
- Δ 44/15
- Δ 34/15
- Δ 54/15
- Δ 118/11

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση Πιστοποιητικών Έγκρισης των πιο πάνω αδειών διαχωρισμού.

1.10 Αίτηση για έκδοση Αναγκαστικού Εκσυγχρονισμού Τίτλων Ακίνητης Ιδιοκτησίας

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο συνολικά για το πιο πάνω θέμα, για την επιστολή του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας και για το περιεχόμενο του πιο κάτω φακέλου.

- Β 160/03

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ενημερωθεί το Επαρχιακό Κτηματολόγιο σύμφωνα με τα σχετικά σημειώματα στον φάκελο.

1.11 Αιτήσεις για Πολεοδομική Αμνηστία

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων:

- ΠΑ40/2012
- ΠΑ41/2012
- ΠΑ43/2012

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση άδειας οικοδομής και πιστοποιητικού έγκρισης οικοδομής για τις πιο πάνω υποθέσεις.

1.12 Εξέταση πολεοδομικών αιτήσεων. Αρ.Φακ.:1.7.6/3

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για τις πιο κάτω αιτήσεις:

- ΑΜΧ/160/2016
- ΑΜΧ/418/2011

- AMX/337/2016

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστήσει τις πιο πάνω αιτήσεις και να ενημερωθεί σχετικά το Τμήμα Πολεοδομίας & Οικήσεως.

1.13 Αίτηση για έκδοση πολεοδομικής άδειας. Αρ.Φακ.:1.7.6/3, Β91/2012, AMX/399/2011/Α

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για την πιο πάνω αίτηση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί η έκδοση της αιτούμενης πολεοδομικής άδειας σύμφωνα με το περιεχόμενο της επιστολής του Δήμου ημ.26/4/2012, Αρ.Φακ.:1.7.6/3, Αρ.Πρωτ.:3286/12).

1.14 Αίτηση για έκδοση πολεοδομικής άδειας (AMX/419/2015). Αρ.Φακ.:1.7.6/3

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για την πιο πάνω αίτηση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως συστηθεί η έκδοση της αιτούμενης πολεοδομικής άδειας, νοουμένου ότι δεν θα επηρεαστεί ο νεραύλακας από το οδικό δίκτυο και θα υποδειχθεί ο χώρος πρασίνου γύρω από τον νεραύλακα.

Σε αυτό το σημείο αποχώρησε από τη συνεδρίαση ο κ. Γ. Νικολέττος, λόγω άλλων ειλημμένων υποχρεώσεων που είχε, όπως είπε.

1.15 Ένσταση σχετικά με το οδικό δίκτυο που επηρεάζει το τεμάχιο 202 του Αρ.Σγ.2-289-377, Τμήμα 2. Αρ.Φακ.:Β102/1994

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως γίνει εισήγηση στο Τμήμα Πολεοδομίας & Οικήσεως για χρήση του προτεινόμενου οδικού δικτύου, σύμφωνα με το σημ.20 του φακέλου.

1.16 Αίτηση για άδεια οικοδομής. Αρ. Φακ.:Β15/1993

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του φακέλου και τις εκθέσεις της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως η υπόθεση τεθεί σε νέα συνεδρία του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία να είναι παρόντα όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, λόγω της σοβαρότητας του θέματος.

1.17 Χρεώσεις κτημάτων για τον παραλιακό πεζόδρομο. Αρ.Φακ.:4.2.48, 4.2.47, 1.7.5, 4.2.35

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως χρεώνονται τα κτήματα που επηρεάζονται από τον παραλιακό πεζόδρομο, €950 το τρεχούμενο μέτρο, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

2. Διάφορα

2.1. Χριστουγεννιάτικες εκδηλώσεις και διάκοσμος. Αρ. Φακ.: 9.0.27, 1.5.3

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των συνημμένων προτάσεων για τις χριστουγεννιάτικες εκδηλώσεις και διάκοσμο όπως επίσης και το συνημμένο συμβόλαιο για την εμφάνιση της τραγουδίστριας Αλέξιας στην εκδήλωση για το άναμμα του χριστουγεννιάτικου φωτισμού.

2.2. Πρόγραμμα για την μείωση δημοτικών στερεών αποβλήτων παραλιακών ξενοδοχείων και συναφών χώρων μαζικής παραγωγής αποβλήτων. Αρ. Φακ.: 5.9.50

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως γίνουν οι πιο κάτω αλλαγές:

- Το σημείο 60 που βρίσκεται μπροστά από τον παραλιακό πεζόδρομο στο τέλος της οδού Ιάσωνος να μεταφερθεί στο τεμάχιο 231 του αρ. σχ. 1-2895-3785 τμήμα 23.
- Το σημείο 10 που βρίσκεται στον αδιέξοδο δρόμο νότια του τεμαχίου 267 του Αρ. Σχ. 2-292-381, Τμήμα 7 να μεταφερθεί στα δεξιά πριν το τέλος του δρόμου.
- Το σημείο 34 που βρίσκεται στο κρατικό τεμάχιο με αρ. 95 να μεταφερθεί μπροστά από το υφιστάμενο περιτοίχισμα πριν τον πύργο των ναυαγοσωστών.
- Το σημείο 50 που βρίσκεται στο δημόσιο χώρο πρασίνου στον προφήτη Ηλία να μεταφερθεί στο χώρο στάθμευσης στο τεμ. 290 Σχ. 2-295-377 τμήμα 17 ιδιοκτησίας του Δήμου.

2.3. Υποθέσεις Πρόνοιας. Αρ. Φακ.: 1.5.2

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως παραχωρηθούν στη Μητρόπολη κουπόνια αγοράς τροφίμων €30/ένα και κρέατος €20/ένα για διάθεσή τους σε άπορες οικογένειες, η συνολική αξία των οποίων να είναι €10.000 και για τα οποία θα πληρώνει ο Δήμος τις υπεραγορές και κρεοπωλεία αντίστοιχα.

2.4. Υποθέσεις Πρόνοιας. Αρ. Φακ.: 12.0.0, 1.5.2, 3.0.0, 4.7.0

Το θέμα περιέχει προσωπικά δεδομένα.

2.5. Επιπρόσθετο ηλεκτρικό φορτίο στην πλατεία Μητροπόλεως. Αρ. Φακ.:6.1.0,1.5.3

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση πληρωμής του ποσού των €8.977,36 στην ΑΗΚ σύμφωνα με την προσφορά της 23157847 για παροχή επιπρόσθετου φορτίου στην πλατεία Μητροπόλεως για κάλυψη των αυξημένων αναγκών.

2.6. Ταρτάν Δημοτικού Σταδίου. Αρ. Φακ.: 8.17.3

Κλήθηκαν και εισήλθαν στην αίθουσα συνεδριάσεως οι κ. Α. Γεωργίου Λειτουργός, Τεχνικής Υπηρεσίας ως ο υπεύθυνος μηχανικός του έργου ανακατασκευής του ταρτάν του Δημοτικού Σταδίου και ο κ. Νίκος Παπαευσταθίου, νομικός σύμβουλος του Δήμου, για το πρόβλημα που προέκυψε με της κακής ποιότητας υλικών που χρησιμοποιήθηκαν στο αναφερόμενο έργο, οι οποίοι ενημέρωσαν το Δημοτικό Συμβούλιο για το ιστορικό του προβλήματος και τη σχετική αλληλογραφία που έχει ανταλλαγή (Δήμος, εργολάβος, ΚΟΑ, Γενικός Ελεγκτής).

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη όλα όσα ανέφεραν πιο πάνω οι κ. Α. Γεωργίου και Ν. Παπαευσταθίου αποφάσισε όπως εξουσιοδοτήσει τον κ. Ν. Παπαευσταθίου να χειρισθεί το θέμα σε συνεργασία με την τεχνική υπηρεσία για προώθηση των συμφερόντων του Δήμου.

2.7. Συνδρομές – Συνεισφορές. Αρ. Φακ.: 1.5.2

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την παραχώρηση ως συνεισφοράς το ποσό των €800 στο Σύνδεσμο Επαγγελματιών Ψαράδων

Θεόδωρος Πυρίλλης
Δήμαρχος