

Πρακτικά Συνεδρίασης
Δημοτικού Συμβουλίου
34/15

Ημερομηνία: 19 Νοεμβρίου 2015

Ωρα έναρξης: 14:30΄

Ωρα Λήξης: 17:45΄

Παρόντες:

κ. Θεόδωρος Πυρίλλης	Δήμαρχος
κ. Ανδρέας Οικονόμου	Αντιδήμαρχος (μέχρι το θέμα 4)
κ. Ανδρέας Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Ανδρέας Κίττος	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (μέχρι το θέμα 5)
κ. Τάσος Βλίττης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Γιαννάκης Ποταμός	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (μέχρι το θέμα 15)
κ. Γιώργος Καρας	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (μέχρι το θέμα 5)
κα. Τασούλα Τσόκκου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Μαυρουδής Μαυρουδής	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Αβραάμ Μουλαζίμης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (από το θέμα 3.4)

Απόντες:

κ. Γιώργος Νικολέττος Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (για προσωπικούς λόγους)

Παρακαθήμενος:

κ. Τρύφωνας Κουτσόλουκας Αν. Δημοτικός Γραμματέας - πρακτικογράφος

Ο κ. Δήμαρχος δήλωσε ότι υπάρχει απαρτία αφού είναι παρόντα εννέα μέλη και ότι πρόσκληση σύμφωνα με τους κανονισμούς για την παρούσα συνεδρίαση έχουν παραλάβει έγκαιρα όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου συμπεριλαμβανομένων του κ. Γ. Νικολέττου που απουσιάζει για προσωπικούς λόγους καθώς και του κ. Α. Μουλαζίμη που απουσίαζε κατά την έναρξη της συνεδρίασης επίσης για προσωπικούς λόγους.

1. Έγκριση πρακτικών συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου. Αρ. Φακ.: 1.3.1/1

1.1. Πρακτικά συνεδρίασης 30/15 ημερομηνίας 8/10/2015

1.2. Πρακτικά συνεδρίασης 31/15 ημερομηνίας 15/10/2015

1.3. Πρακτικά συνεδρίασης 32/15 ημερομηνίας 15/10/2015

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των πρακτικών των πιο πάνω συνεδριάσεων του χωρίς παρατηρήσεις.

2. Διάφορα

2.1. Αίτηση για ανανέωση άδειας οικοδομής Marcos Kouzalis Farm Ltd. Αρ. Φακ.: Β70/06

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το πιο πάνω θέμα και αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση ανανέωσης της άδειας οικοδομής.

2.2. Διάθεση σκυβάλων. Αρ. Φακ.: 5.9.5/Β

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το περιεχόμενο της συνημμένης επιστολής του Προέδρου του Συμβουλίου Διαχείρισης Μονάδας Ολικής Επεξεργασίας Απορριμμάτων Λάρνακας – Αμμοχώστου και αποφάσισε όπως γίνει αποδεκτή η εισήγηση για μεταφορά των σκυβάλων στις 28/11/2015 στο σκυβαλότοπο του Κοτσιάτη.

3. Εισηγήσεις Επιτροπών

3.1. Οικονομικών 6/10/2015. Αρ. Φακ.: 1.3.2/30

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση και υιοθέτηση των εισηγήσεων της Επιτροπής Οικονομικών όπως περιγράφονται στα πρακτικά της συνεδρίασής της ημερομηνίας 6/10/2015 που επισυνάπτονται.

Για τα θέματα που υποβλήθηκαν χωρίς εισηγήσεις αποφάσισε τα ακόλουθα:

- Για το θέμα 1.3 να δοθεί το αντίστοιχο οφειλόμενο ποσό ως βοήθεια για εξόφληση.
- Για το θέμα 2.4.1 να διαγραφούν οι οφειλές ύψους €2.632,40 αφού η υπηρεσία διερεύνησε το θέμα και έχει διαφανεί ότι δεν λειτούργησε το υποστατικό της αναφερόμενης εταιρείας και ούτε μπορούν να εντοπιστούν οι ιδιοκτήτες της αφού έχουν φύγει από την Κύπρο προ πολλού.

Επιπρόσθετα, το Δημοτικό Συμβούλιο εξέτασε και το θέμα των οφειλών του San Antonio και μετά από πρόταση της κας Τ. Τσόκκου αποφάσισε όπως γίνει αποδεκτή διευθέτηση των οφειλών με την παραχώρηση έκπτωσης 50%.

3.2. Πολιτισμού 8/10/2015. Αρ. Φακ.: 1.3.2/36, 9.0.14, 9.0.15

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι η Επιτροπή Πολιτισμού συνεδρίασε στις 8/10/2015 και εξέτασε προκαταρκτικά τους προϋπολογισμούς της Φιλαρμονικής Μπάντας «Αρμονία» και του Πολιτιστικού Εργαστηρίου «Παρά τη λίμνη» και ο Πρόεδρος της Επιτροπής είπε ότι το θέμα θα επαναφερθεί όταν όλα τα πολιτιστικά τμήματα υποβάλουν τον προϋπολογισμό τους.

3.3. Παιδείας και Αθλητισμού 13/10/2015. Αρ. Φακ.: 1.3.2/35

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση και υιοθέτηση των εισηγήσεων της Επιτροπής Παιδείας και Αθλητισμού όπως περιγράφονται στα πρακτικά της συνεδρίασής της ημερομηνίας 13/10/2015 που επισυνάπτονται.

3.4. Παιδείας και Αθλητισμού 16/11/2015. Αρ. Φακ.: 1.3.2/35, 13.0.2/7

Ο κ. Α. Μουλαζίμης προσήλθε στη συνεδρίαση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση και υιοθέτηση των εισηγήσεων της Επιτροπής Παιδείας όπως περιγράφονται στα πρακτικά της συνεδρίασής της ημερομηνίας 16/11/2015 που επισυνάπτονται. Ειδικότερα για το θέμα 7 αποφάσισε όπως το ποσό των €10.000 προς τον Όμιλο Αντισφαίρισης παραχωρηθεί κατά το τρέχον έτος νοουμένου ότι υπάρχει εξοικονόμηση στο κονδύλι «Επαγγελματικές Συνδρομές και Συνεισφορές»

4. Συμφωνία χρηματοδότησης ανέγερσης και διαχείρισης αίθουσας αθλοπαιδιών και προκήρυξη προσφορών για την ανέγερσή της. Αρ. Φακ.: 4.0.16

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση της πιο πάνω συμφωνίας που επισυνάπτεται και ως εκ τούτου η απόφαση που λήφθηκε στο θέμα 2 της συνεδρίασης 23/15 ημερομηνίας 21/7/2015 ακυρώνεται και η αναφερόμενη συμφωνία θεωρείται πλέον άκυρη και μη συναφθείσα.

Ο κ. Δήμαρχος είπε ότι είχε προφορική ενημέρωση από το Υπουργείο Παιδείας ότι θα διαθέσει το ποσό των €300.000 και ότι θα αποσταλεί σύντομα σχετική επιστολή.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως μόλις ζητηθεί από το Υπουργείο Παιδείας τραπεζική εγγύηση για το πιο πάνω ποσό της συνεισφοράς του, να δοθούν οδηγίες στη ΣΠΕ Κοκκινοχωρίων για άμεση έκδοσή της.

Ο κ. Α. Οικονόμου αποχώρησε από τη συνεδρίαση λόγω άλλων ειλημμένων υποχρεώσεων που είχε, όπως είπε.

5. Βελτιωτικά έργα στο Δημοτικό Στάδιο και στο παλαιό γήπεδο της ΕΝΠ. Αρ. Φακ.: 4.0.5/10, 8.11.6, 4.0.5, 13.0.4

Το Δημοτικό Συμβούλιο μελέτησε τις συνημμένες εκθέσεις της Τεχνικής Υπηρεσίας και αποφάσισε όπως εγκρίνει την προσφορά της εταιρείας Wave Electronics Ltd ύψους €5.899,68 + ΦΠΑ για την επιδιόρθωση και επέκταση του υφιστάμενου συστήματος πυρανίχνευσης και σε σχέση με το θέμα των γεννητριών αποφάσισε όπως εξευρεθούν άλλες εναλλακτικές λύσεις.

Ενέκρινε την πληρωμή του τιμ. 2103483 της εταιρείας Climatizer για ένα κλιματιστικό στο Δημοτικό Στάδιο και επίσης την πληρωμή του τιμ. 46578 της εταιρείας NEBISO ύψους €2.977,98 και τιμ. 4535 της εταιρείας Γιώργος Μούσης Επιχειρήσεις Λτδ ύψους €2.380,00 που αφορούν βελτιωτικές εργασίες στο παλαιό γήπεδο της ΕΝΠ το οποίο θεωρείται ως μέρος του αθλητικού κέντρου.

Οι κ. Α. Κίττος και Γ. Καράς αποχώρησαν από τη συνεδρίαση λόγω άλλων ειλημμένων υποχρεώσεων που είχαν όπως είπαν.

6. Παροχή πληροφόρησης για πιστοποίηση τραπεζικών/ταμειακών υπολοίπων προς την Ελεγκτική Υπηρεσία. Αρ. Φακ.: 5.3.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο μελέτησε την επιστολή της Ελεγκτικής Υπηρεσίας αρ. φακ.: 27.01.004.006.001 ημερομηνίας 15/9/2015 σχετική με το πιο πάνω θέμα και αποφάσισε όπως παραχωρηθεί η εξουσιοδότηση που ζητά όπως αναφέρεται στο συνημμένο έντυπο με ισχύ μέχρι τη λήξη της θητείας του παρόντος Δημοτικού Συμβουλίου και με την προσθήκη πρόνοιας ώστε η κάθε τράπεζα να κοινοποιεί στο Δήμο κάθε πληροφόρηση που θα αποστέλλει.

7. Υποθήκευση ακίνητης της ιδιοκτησίας του Δήμου για σκοπούς εξασφάλισης ορίου του τρεγούμενου λογαριασμού. Αρ. Φακ.: 7.2.1, 1.6.1

Το Δημοτικό Συμβούλιο μελέτησε την επιστολή του Υπουργείου Εσωτερικών αρ. φακ: 13.3.8.3/2 ημερομηνίας 3/1/2015 σχετική με το πιο πάνω θέμα και αποφάσισε όπως αποσταλεί επιστολή με την οποία να επεξηγείται ότι ζητήθηκε πιστωτικό όριο για να χρηματοδοτηθεί η συνεισφορά του Δήμου στα επικείμενα έργα ανάπτυξης που εξήγγειλε ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας, να τονισθεί ότι οι οικονομικές καταστάσεις του Δήμου παρουσιάζουν πλεόνασμα και ότι υπάρχει η οικονομική ευρωστία για σύντομη κάλυψή του αν τελικά χρησιμοποιηθεί. Να επισημανθεί ότι αν ληφθεί δάνειο αντί πιστωτικό όριο θα επιβαρυνθεί η δημοσιονομική εικόνα της χώρας και ότι το επιτόκιο που μας έχει προσφερθεί κυμαίνεται μεταξύ 4% - 4,25%.

8. Ανανέωση αδειών χρήσης δημοτικών διατρήσεων. Αρ. Φακ.: 4.7.13

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την ανανέωση χρήσης δημοτικών διατρήσεων για ακόμα ένα χρόνο με ενοίκιο €100 + ΦΠΑ.

9. Αίτηση, επηρεαζόμενου ιδιοκτήτη από τον υπό διάνοιξη δρόμο στην περιοχή «Χάσιες», για αποζημιώσεις. Αρ. Φακ.: 4.14.53

Το Δημοτικό Συμβούλιο μελέτησε την αίτηση ημερομηνίας 8/10/2015 και αποφάσισε όπως καταβληθεί το ποσό των €1.487,50 για τα έξοδα μετακίνησης του θερμοκηπίου που επηρέαζε την όδευση του νέου δρόμου στην περιοχή «Χάσιες».

10. Αποζημίωση λόγω καταστροφών τάφου. Αρ. φακ.: 1.6.5

Το Δημοτικό Συμβούλιο σε συνέχεια της απόφασής του στο θέμα 9 της συνεδρίασης 29/15 ημερομηνίας 24/9/2015 αποφάσισε την έγκριση της δαπάνης €2.600 + ΦΠΑ που απαιτείται για αποκατάσταση των ζημιών.

11. Αιτήσεις για υδροδότηση υποστατικών. Αρ. Φακ.: 4.7.5, 4.7.17

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση υδροδότησης των πιο κάτω υποστατικών:

- τεμ. 847 Σχ. 2-290-376 αρ. εγγραφής 0/8895 Τμήμα 12 – γεωργική αποθήκη.

- A. Kyriakoydes Enterprises Ltd αρ. εγγραφής HE37507 τεμ. 730 Σχ. 2-290-376 τμήμα 11, αρ. εγ. 0/21718 . Η Τεχνική υπηρεσία να υπολογίσει τα δικαιώματα για τη χρήση ως λυόμενο γραφείο πώλησης αυτοκινήτων.

12. Υποθέσεις Κοινωνικής Πρόνοιας. Αρ. Φακ.: 12.0.0, 1.5.2

Το δημοτικό Συμβούλιο στα πλαίσια της κοινωνικής του πολιτικής εξέτασε τις πιο κάτω υποθέσεις κοινωνικής πρόνοιας και αποφάσισε ως ακολούθως:

- Επιτροπή Πολυτέκνων Παραλιμνίου να παραχωρηθεί συνεισφορά €1.000.

13. Σύμβαση ενοικίασης φωτοτυπικής της Τεχνικής Υπηρεσίας. Αρ. Φακ.: 8.0.1

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι η πιο πάνω σύμβαση έχει λήξει και αποφάσισε όπως γίνει δεκτή η προσφορά για αγορά της με το συμβολικό ποσό €100 με σκοπό να χρησιμοποιείται μέχρι το κόστος λειτουργίας καταστεί ασύμφορο – πολύ δαπανηρό.

14. Προσφορά για ανανέωση συμφωνίας λογισμικού για προστασία του εξυπηρετητή (Firewall). Αρ. Φακ.: 8.0.4

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση της προσφοράς της εταιρείας J. H. Smartcom Computers Systems Ltd για ανανέωση της πιο πάνω συμφωνίας για τρία χρόνια με κόστος €1.000 + ΦΠΑ.

15. Αγορά υπηρεσιών. Αρ. Φακ.: 1.0.6/25, 2.0.8

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την ανανέωση αγοράς υπηρεσιών από τους Βασίλη Παπαθανασίου και Στέλιο Ζέμπαση για ακόμα ένα χρόνο.

Ο κ. Γ. Ποταμός αποχώρησε από τη συνεδρίαση λόγω άλλων ειλημμένων υποχρεώσεων που είχε, όπως είπε.

16. Αίτηση Θανάση Τριαντάφυλλου για άδεια άνευ απολαβών. Αρ. Φακ.: 29.2.08

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την άδεια άνευ απολαβών του εργάτη Θανάση Τριαντάφυλλου μέχρι το τέλος Φεβρουαρίου 2016.

17. Αίτηση της εταιρείας Pier Cyprian Estates Ltd για εξόφληση με συμψηφισμό των τελών ακίνητης ιδιοκτησίας της με την αποζημίωση από την κυβέρνηση λόγω επίταξης της. Αρ. Φακ.: 3.7.1/1

Το Δημοτικό Συμβούλιο μελέτησε την αίτηση της εταιρείας Pier Cyprian Estates Ltd και αποφάσισε την υιοθέτηση της συνημμένης έκθεσης του κ. Α. Πάσιη και κατ' επέκταση την απόρριψη της αναφερόμενης αίτησης και επιπρόσθετα να κληθεί να ξοφλήσει τις οφειλές της εντός της καθορισμένης προθεσμίας και σε περίπτωση που δεν ανταποκριθεί μέχρι τις 10/1/2015 ή γίνει άλλη διευθέτηση να ληφθούν δικαστικά μέτρα εναντίον της.

18. Αίτηση για εξόφληση οφειλών με δόσεις. Αρ. Φακ.: 3.0.0

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την αίτηση ημερομηνίας 16/11/15 να ξοφλήσει τις οφειλές του με δόσεις όπως περιγράφονται στην αναφερόμενη επιστολή του με τόκο 5% επί του εκάστοτε υπολοίπου και νοουμένου ότι ξοφλήσει το ήμισυ των οφειλών του για το 2015 όπως θα προκύψουν μετά την εξέταση της ένστασής του.

19. Αίτηση της εταιρείας D & K Hadjizacharia Ltd για διαγραφή οφειλών ενοικιαστή της. Αρ. Φακ.: 3.0.0, 5.9.34

Το Δημοτικό Συμβούλιο εξέτασε την αίτηση ημερομηνίας 23/6/2014 της εταιρείας D & K Hadjizacharia Ltd για διαγραφή οφειλών ενοικιαστή της που εγκατέλειψε το υποστατικό, για να μπορέσει επόμενος ενοικιαστής να εκδώσει άδεια λειτουργίας και αποφάσισε όπως εκδοθεί άδεια λειτουργίας αλλά οι οφειλές να παραμείνουν και να εξετασθούν μαζί με υποθέσεις και άλλων οφειλετών.

20. Εγκρίσεις πληρωμών. Αρ. Φακ.: 1.5.3

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκρισή των πιο κάτω πληρωμών:

21. Διάφορα

21.1. Δαπάνες για ανάπτυξη του χειμερινού τουρισμού. Αρ. Φακ.: 7.0.9, 9.0.18, 9.0.27

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει δαπάνη ύψους €20.000 από το κονδύλι «Μη Προβλεπόμενα» για διοργάνωση διάφορων εκδηλώσεων στην τουριστική περιοχή λόγω της άφιξης ρώσων τουριστών μετά τα γεγονότα στην Αίγυπτο και δαπάνη ύψους €25.000 από το ίδιο κονδύλι για χριστουγεννιάτικες εκδηλώσεις και διάκοσμο για τον ίδιο λόγο.

21.2. Παράταση εργοδότησης. Αρ. Φακ.: 70.0.09, 70.0.43, 12.1.04, 7.0.3

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως παραταθεί η εργοδότηση του Χαράλαμπου Κουτσόφτα με τον ίδιο μισθό και κατά τη χειμερινή περίοδο λόγω των γνώσεων και της εμπειρίας του στην επιδιόρθωση κρεβατιών παραλίας και στη συντήρηση των ναυαγοσωστικών σκαφών και των ψαρόβαρκων που θα παραλάβει ο Δήμος με βάση το σχέδιο απόσυρσης.

Αφού έλαβε υπόψη την απρόσμενη άφιξη ρώσων τουριστών μετά τα γεγονότα στην Αίγυπτο, αποφάσισε όπως εργοδοτηθούν οι Ανδρέας Φλουρκάς και Γεώργιος Γεώργιου με τον ίδιο μισθό για εξυπηρέτηση των τουριστών (καθαριότητα παραλίας, παραχώρηση δωρεάν κρεβατιών κ.λ.π) για όση περίοδο απαιτηθεί. Μετά τη λήξη της εργοδότησης αυτής ο Ανδρέας Φλουρκάς ως μόνιμος Ναυαγοςώστης, να πληρώνεται από το Δήμο το 10% του μισθού του και να υπογράφει ως άνεργος.

21.3. Ανέγερση οικοδομής χωρίς άδεια στο τεμ. 652 Σγ. 2-290-375 Τμήμα 11. Αρ. Φακ.: 1.7.14

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για τις εκθέσεις της Τεχνικής Υπηρεσίας ημερομηνίας 20/10/2015 και 17/11/2015 που αφορούν το πιο πάνω θέμα και αποφάσισε τη λήψη δικαστικών μέτρων.

21.4. Τροποποίηση Καταστατικού Δημοτικού Συμβουλίου Νεολαίας.
Αρ. Φακ.: 13.0.7/1

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση του συνημμένου τροποποιητικού καταστατικού του Δημοτικού Συμβουλίου Νεολαίας.

21.5. Δημοσιοποίηση των πρακτικών των συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου και των Επιτροπών στην ιστοσελίδα του Δήμου.
Αρ. Φακ.: 1.3.0, 1.3.2, 1.0.10

Το Δημοτικό Συμβούλιο σε συνέχεια της απόφασής του στη συνεδρίαση 20/15 ημερομηνίας 2/7/2015 θέμα 16.3 αποφάσισε, για διευκόλυνση του σκοπού για τον οποίο λήφθηκε η απόφαση, να ακυρωθεί η επιφύλαξη της τέταρτης παραγράφου από τη λέξη «νοουμένου» τρίτη γραμμή, μέχρι τη λέξη «δεδομένα», πέμπτη γραμμή, και εξουσιοδότησε τον Αν. Δημοτικό Γραμματέα να διαμορφώνει, όπου απαιτείται, τα πρακτικά έτσι ώστε να μη δημοσιοποιούνται προσωπικά δεδομένα, χωρίς να έχει οποιαδήποτε ευθύνη ή να θεωρηθεί ή κριθεί με οποιοδήποτε τρόπο ή περίπτωση ότι παραποιεί ή επεμβαίνει στα πρακτικά επειδή θα διαφέρουν από τα πραγματικά.

21.6. Προσφορά για επιδιόρθωση των ανεμόμυλων. Αρ. Φακ.: 7.7.1

Το Δημοτικό Συμβούλιο, σε συνέχεια προηγούμενων αποφάσεών του, αποφάσισε να προχωρήσει η διαδικασία προκήρυξης προσφοράς για επιδιόρθωση των ιδιωτικών ανεμόμυλων που βρίσκονται στα όρια του Δήμου.

21.7. Προσφορά για αγορά υπηρεσιών Πολιτικού Μηχανικού. Αρ. Φακ.: 1.0.6/20

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τον προγραμματισμό διάφορων έργων που αναμένεται να εκτελεσθούν κατά το επόμενο έτος αποφάσισε όπως ζητηθούν προσφορές από γραφεία Πολιτικών Μηχανικών τα οποία, στα πλαίσια της επιστήμης του πολιτικού μηχανικού, να εκτελούν οποιεσδήποτε εργασίες απαιτούνται για ολοκλήρωση των έργων που θα τους ανατίθενται.

21.8. Εργασίες αναβάθμισης παραλιών. Αρ. Φακ.: 7.0.2

Το Δημοτικό Συμβούλιο σε συνέχεια της απόφασής του στο θέμα 5.1 της συνεδρίασης 24/15 ημερομηνίας 27/11/14 αποφάσισε όπως δαπανηθούν επιπλέον €25.000 για τις εργασίες αναβάθμισης παραλιών επειδή προέκυψαν εργασίες που δεν είχαν προβλεφθεί και υπάρχει ανάγκη για άμεση εκτέλεση.

Θεόδωρος Πυρίλλης
Δήμαρχος